



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA: 500-01/22-01/20
URBROJ: 2176-02-22-2
Sisak, 3. ožujka 2022.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednika Županijske skupštine
gosp. mr. MIJO ŠEPAK

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 3. ožujka 2022. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o obnovi zgrade javne namjene Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o obnovi zgrade javne namjene Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Darjan Vlahov, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU.



ŽUPAN

Ivan Čeljak, mag.iur., v.r.

Na temelju članka 41. stavka 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20, 10/21, 117/21) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ____ sjednici održanoj _____ 2022. godine, donijela je

ODLUKU

o obnovi zgrade javne namjene
Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak

I.

Sisačko – moslavačka županija kao korisnik zgrade Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak pristupa obnovi zgrade javne namjene Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak na adresi ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16, 44000 Sisak.

Utvrđuje se da je zgrada Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak, na adresi ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16, Sisak izgrađena na zemljišno-knjižnoj čestici broj 1285/1, k. o. Sisak Stari, upisana u zk. ul. 326755 u vlasništvu Hrvatske gospodarske komore oštećena u potresima koji su se dogodili na području Sisačko- moslavačke županije 28. i 29. prosinca 2020. godine, nakon kojih je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom („Narodne novine“, broj 2/21).

II.

Potreba cjelovite obnove zgrade iz točke I. ove Odluke utvrđena je na temelju Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak, ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16, Sisak, z.k.č. broj 1285/1, k. o. Sisak Stari, izrađenog od strane APZ Hidria d.o.o., Zagrebačka 233, 10000 Zagreb, a kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene- razina 3 sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20, 10/21 i 117/21) (dalje u tekstu: Zakon), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17 i 75/20) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21 i 137/21).

III.

Obnova zgrade iz točke I. ove Odluke izvršit će se cjelovitom obnovom zgrade sukladno članku 16. stavku 7. i člancima 18. i 19. Zakona, odnosno cjelovitom obnovom zgrade na temelju Projekta obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, te u skladu s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21 i 137/21).

IV.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Sisačko-moslavačka županija.

Sredstva za provođenje ove Odluke osigurava Sisačko-moslavačka županija i Hrvatska gospodarska komora.

V.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

mr. Mijo Šepak

OBRAZLOŽENJE
UZ PRIJEDLOG ODLUKE O OBNOVI ZGRADE JAVNE NAMJENE
HRVATSKE GOSPODARSKE KOMORE ŽUPANIJSKE KOMORE SISAK

I. Pravni temelj

Pravni temelj za donošenje predložene Odluke je članak 41. stavak 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20, 10/21 i 117/21) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

II. Svrha zbog koje se Odluka donosi

Člankom 41. stavkom 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20, 10/21 i 117/21) utvrđeno je da se obnova zgrade javne namjene provodi na temelju odluke vlasnika i/ili osnivača odnosno pravne osobe ili tijela kojemu je zgrada dana na upravljanje. Odluku o obnovi zgrade javne namjene provodi i financira vlasnik zgrade javne namjene sam i/ili osnivač odnosno pravna osoba ili tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje, putem ovlaštenog arhitekta, ovlaštenog inženjera građevinske struke odnosno izvođača, ili pravna osoba odnosno tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje na isti način, ako to odluči vlasnik zgrade.

Sisačko-moslavačka županija i Hrvatska gospodarska komora sklopile su 14. veljače 2022. godine Ugovor o uporabi dijela poslovnih prostora u Sisku, ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16 kojim Hrvatska gospodarska komora daje, a Sisačko-moslavačka županija prima na uporabu dio poslovnih prostora u poslovnoj zgradi u vlasništvu Hrvatske gospodarske komore bez naknade i privremeno dok postoji potreba smještaja upravnih tijela Sisačko-moslavačke županije, njenih ustanova i trgovačkih društava.

Člankom 16. stavkom 7. istog Zakona utvrđeno je da se oštećene zgrade javne namjene obnavljaju cjelovitom obnovom zgrade.

Člankom 18. stavkom 1. i 7. Zakona definirano je da se oštećene zgrade obnavljaju u skladu s Projektom obnove konstrukcije zgrade odnosno Projektom obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, a koji se izrađuju nakon donošenja odluke o obnovi zgrade.

Na temelju navedenog Zakona izrađen je Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade Hrvatske gospodarske komore Županijske komore Sisak, ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16, Sisak, z.k.č. broj 1285/1, k. o. Sisak Stari, izrađenog od strane APZ Hidria d.o.o., Zagrebačka 233, 10000 Zagreb, kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene- razina 3 sukladno Zakonu, Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17 i 75/2020) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21, 99/21 i 137/21).

Slijedom svega gore navedenog, predlažemo Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da usvoji predloženu Odluku.