



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Ž U P A N  
KLASA: 602-02/21-01/118  
URBROJ: 2176/01-02-21-2  
Sisak, 19. studenog 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
n/r predsjednika Županijske skupštine  
gosp. mr. MIJO ŠEPAK

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 19. studenog 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o obnovi zgrade javne namjene u Ulici kralja Tomislava 5, Sisak.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o obnovi zgrade javne namjene u Ulici kralja Tomislava 5, Sisak.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Darjan Vlahov, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU.



Ž U P A N

Ivan Goljak, mag.iur.,v.r.

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 41. stavka 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20 – pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21) Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021. godine, donijela je

### ODLUKU

o obnovi zgrade javne namjene  
u Ulici kralja Tomislava 5, Sisak

#### I.

Sisačko – moslavačka županija kao vlasnik zgrade javne namjene pristupa obnovi zgrade javne namjene na adresi ulica kralja Tomislava 5, 44000 Sisak.

Utvrđuje se da je zgrada javne namjene na adresi ulica kralja Tomislava 5, Sisak izgrađena na zemljišno-knjižnoj čestici broj 1282/1, k. o. Sisak Stari, upisana u zk. ul. 2882 u vlasništvu Sisačko-moslavačke županije oštećena u potresima koji su se dogodili na području Sisačko- moslavačke županije 28. i 29. prosinca 2020. godine, nakon kojih je Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom („Narodne novine“, broj 2/21).

#### II.

Potreba cjelovite obnove zgrade iz točke I. ove Odluke utvrđena je na temelju Elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade javne namjene u ulici kralja Tomislava 5, 44000 Sisak, k.č.br. 1282/1, k.o. Sisak Stari, izrađenog od strane SI – ING SISAK d.o.o. za projektiranje i nadzor, Trg hrvatske državnosti 1, 44010 Sisak, a kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene - razina 3 sukladno Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20, 10/21 i 117/21) (dalje u tekstu: Zakon), Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17 i 75/20) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21).

#### III.

Obnova zgrade iz točke I. ove Odluke izvršit će se cjelovitom obnovom zgrade sukladno članku 16. stavku 7. i člancima 18. i 19. Zakona, odnosno cjelovitom obnovom zgrade na temelju Projekta obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, te u skladu s Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 99/21).

#### IV.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Sisačko-moslavačka županija.

Sredstva za provođenje ove Odluke osigurava Sisačko-moslavačka županija.

V.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA:  
URBROJ:  
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

mr. Mijo Šepak

**OBRAZLOŽENJE**  
**uz Prijedlog Odluke o obnovi zgrade javne namjene**  
**u Ulici kralja Tomislava 5, Sisak**

**I. Pravni temelj**

Pravni temelj za donošenje predložene Odluke je članak 41. stavak 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije», broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

**II. Svrha zbog koje se Odluka donosi**

Člankom 41. stavkom 1. i 2. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 102/20 i 10/21) utvrđeno je da se obnova zgrade javne namjene provodi na temelju odluke vlasnika i/ili osnivača. Odluku o obnovi zgrade javne namjene provodi i financira vlasnik zgrade javne namjene sam i/ili osnivač odnosno pravna osoba ili tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje, putem ovlaštenog arhitekta, ovlaštenog inženjera građevinske struke odnosno izvođača, ili pravna osoba odnosno tijelo kojemu je zgrada dana na upravljanje na isti način, ako to odluči vlasnik zgrade.

Člankom 16. stavkom 7. istog Zakona utvrđeno je da se oštećene zgrade javne namjene obnavljaju cjelovitom obnovom zgrade.

Člankom 18. stavkom 1. i 7. Zakona definirano je da se oštećene zgrade obnavljaju u skladu s Projektom obnove konstrukcije zgrade odnosno Projektom obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade, a koji se izrađuju nakon donošenja odluke o obnovi zgrade.

Člankom 19. Zakona propisano je da se projekt obnove zgrade za cjelovitu obnovu zgrade koja je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili koja se nalazi u kulturno-povijesnim cjelinama na području Sisačko-moslavačke županije izrađuje u skladu s posebnim uvjetima koje po službenoj dužnosti utvrđuje nadležno tijelo u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita i očuvanje kulturnih dobara.

Na temelju navedenog Zakona izrađen je Elaborat ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije zgrade javne namjene u ulici kralja Tomislava 5, 44000 Sisak, k.č.br. 1282/1, k.o. Sisak Stari, izrađen od strane SI – ING SISAK d.o.o. za projektiranje i nadzor, Trg hrvatske državnosti 1, 44010 Sisak, a kojim je utvrđeno da je zgrada tehnički pogodna za cjelovitu obnovu zgrade javne namjene - razina 3 sukladno Zakonu, Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije („Narodne novine“ 17/17 i 75/2020) i Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“, broj 17/21).

Slijedom svega gore navedenog, predlažemo Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da usvoji predloženu Odluku.