



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Ž U P A N

KLASA: 500-01/21-04/11

URBROJ:2176/01-02-21-2

Sisak, 26. ožujka 2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
n/r predsjednice Županijske skupštine
gde Ivanke Roksandić, prof.

Na temelju članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), župan Sisačko-moslavačke županije 26. ožujka 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje.

Župan Sisačko-moslavačke županije predlaže Županijskoj skupštini Sisačko-moslavačke županije da razmotri Prijedlog Odluke i donese Odluku o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje.

Za izvjestitelja na Županijskoj skupštini određuje se Nataša Acs, privremena pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje.



Ž U P A N

Ivo Zimčić dipl.ing.arh., v.r.

Na temelju članka 90. stavak 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21), Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije na ___ sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje

I.

Daje se suglasnost Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje na iznos od 16.000.000,00 kuna kod Kreditora OTP banka d.d. Zadar, za financiranje dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave dnevne bolnice u Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje i dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave objedinjenog hitnog bolničkog prijema Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje (izgradnja Središnjeg paviljona).

II.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak donijetu na 24. sjednici održanoj dana 22. ožujka 2021. godine, za dugoročno zaduživanje uz slijedeće uvjete:

- Kreditor: OTP banka d.d.
- Iznos kredita: 16.000.000,00 kuna
- Valutna klauzula: ne
- Namjena kredita: za financiranje dovršetka izgradnje i opremanja nove bolničke zgrade bolnice Središnji paviljon, koja će sadržavati dnevnu bolnicu i jedinstvenu hitnu bolnicu (OHBP)
- Način korištenja: u tranšama, isplata sredstava izravno na račun dobavljača ili račun izvođača, prema ugovoru, računu, a iznos koji čini poreznu obvezu Zajmoprimca na temelju PDV-a, banka će uplatiti na račun Opće bolnice Dr. Ivo Pedišić Sisak
- Rok korištenja kredita: 30.12.2021. godine, prijenos u otplatu 31.12.2021. godine
- Početak: 5 godina
- Rok povrata: 15 godina u što je uključen početak, otplata kredita vrši se u 120 jednakih mjesečnih rata od kojih prva dopijeva 31.01.2027. godine, a zadnja 31.12.2036. godine
- Kamatna stopa: 1% godišnje, fiksno, obračunava se i naplaćuje mjesečno za vrijeme otplate kredita, ukoliko je na dan obveze plaćanja kamate neradni dan, kamata se plaća prethodni radni dan
- Interkalarna kamata: u visini redovne kamate, obračunava se na iskorišteni dio kredita u visini redovne kamate i naplaćuje kvartalno
- Trošak kreditne usluge: ne obračunava se
- Naknada za rezervaciju sredstava: ne obračunava se
- Trošak prijevremenog otplata: prema Odluci HBOR-a

- Instrumenti osiguranja: Odluka osnivača Sisačko-moslavačke županije kojom se Općoj bolnici Dr. Ivo Pedišić Sisak odobrava dugoročni kredit
- Ostali uvjeti (nakon realizacije plasmana):
 - Opća bolnica Dr. Ivo Pedišić se obvezuje obavljati 100% poslovanja preko Banke
 - Odluka osnivača (Sisačko-moslavačka županija) odobrenjem novog zajma za Opću bolnicu Dr. Ivo Pedišić Sisak mora se dostaviti prije korištenja kredita.

III.

Sukladno članku 88. stavak 5. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 87/08, 136/12 i 15/15) zaduživanje jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za projekte koji se sufinanciraju iz fondova Europske unije isključuje se iz mogućeg godišnjeg zaduživanja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

KLASA:
URBROJ:
Sisak,

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNICA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

Ivanka Roksandić, prof.

OBRAZLOŽENJE

uz Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje

I. Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje predložene Odluke je članak 90. stavak 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08, 136/12 i 15/15) i članak 28. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09, 5/10, 2/11, 3/13, 5/18, 3/20-pročišćeni tekst, 5/20 i 9/21).

II. Svrha zbog koje se Odluka donosi

Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije je na svojoj 9. sjednici održanoj 03. listopada 2018. godine dala suglasnost Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje na iznos od 40.000.000,00 kuna kod Kreditora OTP banka d.d. Zadar, za financiranje Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave dnevne bolnice u Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje i Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave objedinjenog hitnog bolničkog prijema Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje (izgradnja Središnjeg paviljona).

Temeljem te suglasnosti Opća bolnica „Dr. Ivo Pedišić“, Sisak sklopila je Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 181023321876 u iznosu 40.000.000,00 kuna sa OTP bankom d.d. Zadar dana 30. studenog 2018. godine, za sufinanciranje izgradnje novog Središnjeg paviljona bolnice u sklopu projekata financiranih iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj, Operativni program Konkurentnost i kohezija i iz sredstava Fonda za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini.

Kako je nakon sklapanja Ugovora s izvođačem radova došlo do izmjene okolnosti izvršavanja projekta, zbog čega je izvođaču odobreno produljenje roka za izvođenje radova, na 20. sjednici Županijske skupštine koja je održana 16. srpnja 2020. godine donesena je *Odluka o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za izmjenu dijela uvjeta dugoročnog zaduživanja* („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 20/20) koja obuhvaća produljuje roka korištenja i načina i roka vraćanja navedenog dugoročnog kredita kod OTP banke d.d.

Nadalje, tijekom provedbe projekta došlo je iznova do izmijenjenih okolnosti koje su utjecale na njegovo financiranje:

- smanjenje iznosa planiranih sredstava koja je bolnica trebala primiti iz EU fondova (8.440.995,74 kuna).
- u postupku javne nabave za opremu ponudena vrijednost je viša od planirane (9.900.560,00 kuna).
- postoji vjerojatnost da bi do završetka radova na izgradnji objekata Središnjeg paviljona mogli još nastati vanstroškovnički radovi jer je ugovoren obračun po stvarno izvršenim radovima.
- zbog najavljene potrebe produženja roka izvršenja radova na izgradnji objekata Središnjeg paviljona do 15. veljače 2021. godine, uzrokovanog višom silom trajanja pandemije COVID-19, vrlo je vjerojatan i nastanak dodatnih troškova za usluge stručnog i projektantskog nadzora i upravljanja projektom.

Slijedom navedenog, obzirom da bolnica nije u mogućnosti iz redovnih sredstava dodatno financirati navedeni projekt, poslan je upit OTP banci d.d. u vezi mogućnosti da im za osiguranje potrebnih dodatnih sredstava odobri novi dugoročni kredit u iznosu do 16.000.000,00 kuna, pri tom je zatražena mogućnost odobravanja kredita uz poček otplate.

OTP banka d.d. je pozitivno riješila zahtjev Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročnim kreditom i dostavila konačnu ponudu sa uvjetima traženog dugoročnog kredita sa rokom otplate do 15 godina s uključenim počekom od 5 godina. Ponudena je kamatna stopa je 1% godišnje fiksno, za cijelo vrijeme trajanja kredita, a za otplatu kredita koristila bi se sredstva za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove.

Kao instrument osiguranja po kreditu traži se suglasnost osnivača Sisačko-moslavačke županije, kojom se bolnici odobrava dugoročni kredit, stoga je Upravno vijeće Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak donijelo Odluku na svojoj 24. sjednici održanoj 22. ožujka 2021. godine kojom prihvaćaju konačan prijedlog uvjeta dugoročnog financiranja od OTP banke d.d. za financiranje dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave dnevne bolnice u Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje i dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave objedinjenog hitnog bolničkog prijema Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje (izgradnja Središnjeg paviljona).

Obzirom na navedeno, predlaže se Županijskoj skupštini donošenje predložene Odluke o davanju suglasnosti Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak za dugoročno zaduživanje kod OTP banke d.d.

Sukladno članku 88. stavak 5. Zakona o proračunu («Narodne novine» broj 87/08, 136/12 i 15/15) zaduživanje jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za projekte koji se sufinanciraju iz fondova Europske unije isključuje se iz mogućeg godišnjeg zaduživanja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Prilozi:

1. Zahtjev Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak (Urbroj: 2176-125-08-2476-4/21) od 23. ožujka 2021. godine
2. Odluka Upravnog vijeća Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak (Urbroj: 2176-125-01-2858-2/21 od 22. ožujka 2021. godine
3. Uvjeti dugoročnog financiranja-OTP banka d.d. od 08. ožujka 2021. godine
4. Simulacija plana otplate kredita

OPĆA BOLNICA „DR.IVO PEDIŠIĆ“ SISAK

Uprava

Broj: 2176-125-08-2476-4/21.

Sisak, 23. ožujka 2021. godina

HRVATSKA
OPĆINA
07 23 -03- 2021
110-214/21-10
376-125-21-10

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i
hrvatske branitelje

Predmet: Dodatni dugoročni kredit OTP banke d.d.
za dovršetak izgradnje i opremanja Središnjeg paviljona
-suglasnost, traži se

Poštovani,

Prema Ugovoru o dugoročnom kreditu iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvoj broj: 181023321876, koji smo sklopili 30. studenoga 2018. godine, bolnica je iskoristila ugovoreni iznos od 40.000.000,00 kn u svrhu sufinanciranja izgradnje novog Središnjeg paviljona bolnice u sklopu projekata financiranih sredstvima EU – rekonstrukcija bolničkog kompleksa i uspostava dnevne bolnice i objedinjenog hitnog bolničkog prijema kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje.

Tijekom provedbe projekta pojavili su se sljedeći momenti koji utječu na njegovo financiranje:

- došlo je do smanjenja iznosa planiranih sredstava koja je bolnica trebala primiti iz EU fondova, jer je Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije, zbog utvrđenih nepravilnosti u postupku nabave za izvođenje radova, donijela je odluku da će bolnici biti umanjen iznos bespovratnih sredstava za 8.440.995,74 kn.
- u postupku javne nabave za opremu ponuđena vrijednost je viša od planirane za 9.900.560,00 kn.
- postoji vjerojatnost da bi do završetka radova na izgradnji objekata Središnjeg paviljona mogli još nastati vantroškovnički radovi jer je ugovoren obračun po stvarno izvršenim radovima.
- zbog najavljene potrebe produženja roka izvršenja radova na izgradnji objekta Središnjeg paviljona do 15. veljače 2021. godine, uzrokovanog višom silom trajanja pandemije COVID-19, vrlo je vjerojatan i nastanak dodatnih troškova za usluge stručnog i projektantskog nadzora i upravljanja projektom.

Slijedom navedenoga, utvrdili smo da za financiranje dovršetka projekata izgradnje i opremanja Središnjeg paviljona nedostaje približno 16.000.000,00 kn.

Budući da bolnica nije u mogućnosti iz redovnih sredstava dodatno financirati navedeni projekt, poslan je upit OTP banci d.d. u vezi mogućnosti da nam za osiguranje potrebnih dodatnih sredstava odobri novi dugoročni kredit u iznosu do 16.000.000,00 kn. Pri tom smo zatražili mogućnost odobravanja kredita uz poček otplate.

OTP banka d.d. je pozitivno riješila naš zahtjev za dugoročnim kreditom i dostavila konačnu ponudu sa uvjetima traženog dugoročnog kredita sa rokom otplate do 15 godina s uključenim počekom od 5 godina. Ponuđena je kamatna stopa je 1% godišnje fiksno, za cijelo vrijeme trajanja kredita. Trošak kreditne usluge se ne obračunava. Kredit je iz sredstava HBOR-a, Program investicije javnog sektora.

Rok korištenja kredita je do 30.12.2021.godine, prijenos u otplatu 31.12.2021.godine, otplata u 120 jednakih rata od kojih prva rata dospijeva 31.01.2027.godine, a zadnja 31.12.2036. godine. Za otplatu kredita koristila bi se sredstva za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove.

Kao instrument osiguranja po kreditu traži se suglasnost osnivača Sisačko-moslavačke županije, kojom se bolnici odobrava dugoročni kredit.

Molimo da nam izdate navedenu suglasnost za korištenje dugoročnog kredita OTP banke d.d. kao i suglasnost za preuzimanje obveza za otplatu kredita na teret sredstava za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove Sisačko-moslavačke županije u razdoblju od 2022. do 2036.godine.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr. sc. Tomislav Dujmenović, dr. med.



Prilog: - Odluka Upravnog vijeća od 22. ožujka 2021. godine
- Uvjeti dugoročnog financiranja- OTP banka d.d.
- Simulacija plana otplate kredita 16 mil.kn

OPĆA BOLNICA „DR. IVO PEDIŠIĆ“ SISAK

Upravno vijeće

Urbroj: 2176-125-01-2858-2/21.

Sisak, 22. ožujka 2021. godine

Na temelju članka 13. Statuta Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak, Urbroj: 2176-128-01-1151-2/14., Odluke o III. izmjenama i dopunama Statuta Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak Urbroj: 2176-125-01-2007-2/16. i Odluke o IV. izmjenama i dopunama Statuta Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak Urbroj: 2176-125-01-2171-28/2018., Upravno vijeće Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak, na svojoj 24. sjednici, održanoj 22. ožujka 2021. godine, razmatrajući potrebu za kreditno zaduženje za financiranje izgradnje Središnjeg paviljona, donijelo je sljedeću:

ODLUKU

I.

O prihvatanju konačnog prijedloga uvjeta dugoročnog financiranja za Opću bolnicu „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak od OTP banke d.d. Zadar za financiranje dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave dnevne bolnice u Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje i dovršetka Rekonstrukcije bolničkog kompleksa i uspostave objedinjenog hitnog bolničkog prijema Općoj bolnici „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak kroz infrastrukturna ulaganja i opremanje (izgradnja Središnjeg paviljona) u iznosu od 16.000.000,00 kn. Rok otplate 15 godina u što je uključen početak 5 godina i redovna kamatna stopa 1% godišnje fiksno za cijelo vrijeme trajanja kredita.

II.

Obveze po kreditu plaćat će se na teret sredstava za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove Sisačko-moslavačke županije u razdoblju od 2022. do 2036. godine.

III.

Ova Odluka dostavlja se osnivaču Sisačko-moslavačkoj županiji radi davanja suglasnosti.

IV.

Po dobivanju suglasnosti Osnivača, ovlašćuje se ravnatelj za potpisivanje Ugovora o dugoročnom kreditnom zaduženju s OTP bankom d.d.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom stupanja na snagu Odluke Osnivača o davanju suglasnosti na istu.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

Ankica Grubišić, dipl. oec

Dostaviti:

1. Sisačko-moslavačka županija
2. Odjel za ekonomsko-financijske poslove
3. Upravno vijeće

Sisak, 08.03.2021. g.

Opća bolnica "dr. Ivo Pedišić" Sisak
n/r Ravnatelja
mr.sc. Tomislav Dujmenović, dr.med.
J.J.Strossmayera 59
44000 Sisak

PREDMET: Zahhtjev za dugoročnim kreditom

Poštovani,

Izvršćujemo Vas da je OTP banka d.d. Poslovni centar sjeverozapadna Hrvatska, pozitivno riješila Vaš zahtjev za dugoročnim kreditom iz sredstava HBORA-a Program Incesticije javnoga sektora uz slijedeće uvjete:

Iznos kredita:	16.000.000,00 kn
Valutna klauzula:	ne
Namjena kredita:	Za financiranje dovršetka izgradnje i opremanja nove bolničke zgrade bolnice Središnji paviljon, koja će sadržavati dnevnu bolnicu i jedinstvenu hitnu bolnicu (OHBP)
Način korištenja:	U tranšama, isplata sredstava izravno na račun dobavljača ili račun izvođača, prema ugovoru, računu, a iznos koji čini poreznu obvezu Zajmoprimca na temelju PDV-a, banka će uplatiti na račun Opće bolnice dr. Ivo Pedišić Sisak
Rok korištenja:	30.12.2021., prijenos u otplatu 31.12.2021.
Poček :	5 godina
Rok povrata:	15 godine u što je uključen poček, otplata kredita vrši se u 120 jednakih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva 31.01.2027. godine, a zadnja 31.12.2036. godine
Kamatna stopa:	1% godišnje, fiksno, obračunava se i naplaćuje mjesečno za vrijeme otplate kredita, ukoliko je na dan obveze plaćanja kamate neradni dan, kamata se plaća prethodni radni dan
Interkalarna kamata	u visini redovne kamate, obračunava se na iskorišteni dio kredita u visini redovne kamate i naplaćuje kvartalno.
Trošak kreditne usluge:	Ne obračunava se
Naknada za rezervaciju sredstava:	Ne obračunava se
Trošak prijevremenog povrata:	Prema Odluci HBOR-a
Instrumenti osiguranja:	Odluka osnivača Sisačko-moslavačke županije kojom se Općoj bolnici dr. Ivo Pedišić Sisak odobrava dugoročni kredit
Ostali uvjeti: nakon realizacije plasmana	<ul style="list-style-type: none"> - Opća bolnica dr. Ivo Pedišić Sisak se obvezuje obavljati 100% postovanja preko Banke - Odluka osnivača (Sisačko-moslavačka županija) odobrenjem novog zajma za Opću bolnicu dr. Ivo Pedišić Sisak, mora se dostaviti prije korištenja kredita.

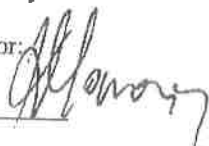
Molim Vas dostavite nam ranije zatraženu dokumentaciju za HBOR, kako bi istu dostavili u HBOR na odobrenje kredita.

Nakon što HBOR odobri zahtjev za kredit i dostaviti nam Ugovor o kreditu, organizirati ćemo potpisivanje Ugovora i javiti sve slijedeće radnje.

U svezi bilo koje nejasnoće možete se javiti kreditnom referentu na telefon 072/201-102 Kornelija Marović.

S poštovanjem!

Za Sektor:




1400

OPĆA BOLNICA "DR.IVO PEDIŠIĆ" SISAK
Sisak, 19.ožujka 2021.

DUGOROČNI KREDIT OTP banke d.d. za financiranje dovršetka
izgradnje i opremanja Središnjeg paviljona

SIMULACIJA PLANA OTPLATE

IZNOS: 16.000.000 KN

KAMATA: 1,00%

ROK: 5 GODINA POČEK + 10 GODINA OTPLATA

datum	val	stopa	rata+kamata	rata	kamata
31.12.2022	HRK	1	159.999,97	0,00	159.999,97
31.12.2023	HRK	1	159.999,97	0,00	159.999,97
31.12.2024	HRK	1	160.001,17	0,00	160.001,17
31.12.2025	HRK	1	159.998,77	0,00	159.998,77
31.12.2026	HRK	1	159.999,97	0,00	159.999,97
31.12.2027	HRK	1	1.752.631,92	1.599.999,96	152.631,96
31.12.2028	HRK	1	1.736.649,49	1.599.999,96	136.649,53
31.12.2029	HRK	1	1.720.630,98	1.599.999,96	120.631,02
31.12.2030	HRK	1	1.704.631,94	1.599.999,96	104.631,98
31.12.2031	HRK	1	1.688.631,93	1.599.999,96	88.631,97
31.12.2032	HRK	1	1.672.649,02	1.599.999,96	72.649,06
31.12.2033	HRK	1	1.656.631,44	1.599.999,96	56.631,48
31.12.2034	HRK	1	1.640.631,92	1.599.999,96	40.631,96
31.12.2035	HRK	1	1.624.631,92	1.599.999,96	24.631,96
31.12.2036	HRK	1	1.608.648,94	1.600.000,36	8.648,58
UKUPNO			17.606.369,35	16.000.000,00	1.606.369,35