



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje,
graditeljstvo i e-Nekretnine

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000011
URBROJ: 2176/01-08/09-20-0020
Sisak, 24.07.2020.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e-Nekretnine, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor PRIVREDA d.o.o., HR-44250 Petrinja, Gundulićeva 14, OIB 12266526926 po opunomoćeniku TOMISLAV MATOIC, HR-10363 Adamovec, DRAGUTINA DOMJANIĆA 102, OIB 60114036068, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru PRIVREDA d.o.o., HR-44250 Petrinja, Gundulićeva 14, OIB 12266526926:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2.a skupine, FAZA 7. - izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje naselja Petrovec

unutar obuhvata zahvata, na katastarskim česticama: 2340/2, 3628, 3706/1, 2377, 3625, 3706/2, 3686, 2958, 2962, 3688, 3689, 3369, 3390, 3368 k.o. Greda (Petrovec), 1453 k.o. Žažina (Petrovec),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 1693-GP-PT, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Kolja Mikulić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 419, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje naselja Petrovec, oznake 1693-GP-PT-GP od 02.2020. godine

- projektant: Tomislav Matoic, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 6131
- projektantski ured: ECOINA d.o.o., HR-10000 Zagreb, SR Njemačke 10, OIB 98219968247

MAPA 2

elektrotehnički projekt - projekt niskonaponskih instalacija crpnih stanica, oznake 1693-GP-PT-E od 07.2018. godine

- projektant: Željko Šipek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1094
- projektantski ured: ECOINA d.o.o., HR-10000 Zagreb, SR Njemačke 10, OIB 98219968247.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor PRIVREDA d.o.o., HR-44250 Petrinja, Gundulićeva 14, OIB 12266526926 po opunomoćeniku TOMISLAV MATOIC, HR-10363 Adamovec, DRAGUTINA DOMJANIČA 102, OIB 60114036068, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10.03.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava, 2.a skupine, FAZA 7. - izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje naselja Petrovec

unutar obuhvata zahvata, na katastarskim česticama: 2340/2, 3628, 3706/1, 2377, 3625, 3706/2, 3686, 2958, 2962, 3688, 3689, 3369, 3390, 3368 k.o. Greda (Petrovec), 1453 k.o. Žažina (Petrovec), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak, HR-44000 Sisak, Lađarska ulica 28c
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/2018-8/105, URBROJ: 345-564.01/254-2018-4 od 06.12.2018. godine**
 - Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Antuna Cuvaja 16
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 340-01/17-04/63 od 07.07.2020. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Brodsko Posavina", HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/18-17/0000754, URBROJ: 374-21-3-18-2 od 10.09.2018. godine**
 - PRIVREDA d.o.o., HR-44250 Petrinja, Gundulićeva 14
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 269-20/EK od 26.06.2020. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 401800102/2261/20AP od 01.07.2020. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), 361-03/20-02/1888, 376-05-3-20-2 od 26.06.2020. godine**
 - Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, DIR-17-5010, 08-00-05/05-20-06 od 01.07.2020. godine**

- Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 612-08/17-23/3844, 532-04-02-04/2-20-8 od 01.07.2020. godine**
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Rimska 28
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 351-02/20-04/45, 2176/01-08/11-20-2 od 08.07.2020. godine**
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Sisak, HR-44000 Sisak, I. Kukuljevića Sakcinskog 26
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/4907, URBROJ: 534-07-4-1-14/2-18-4 od 14.08.2018. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, I.K. Sakcinskog 24
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 214-02/20-04/1927, 511-01-364-20-2 od 03.07.2020. godine**
- Općina Lekenik, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda na glavni projekt, KLASA: 361-03/19-04/02, URBROJ: 2176/12-03/01-19-02 od 04.03.2019. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- na temelju interesa Republike Hrvatske (članak 22. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18)):
 - zahtjev za rješavanje imovinskopravnih odnosa s Hrvatskim cestama od 13.05.2019., za k.č.br.: 3628, 3706/1 i 3706/2 k.o. Greda
 - zahtjev za rješavanje imovinskopravnih odnosa s Hrvatskim vodama od 13.05.2019., za k.č.br. 3625 k.o. Greda
 - zahtjev za rješavanje imovinskopravnih odnosa s Ministarstvom državne imovine od 07.06.2019., za k.č.br.: 2958 i 2962 k.o. Greda
 - zahtjev za nepotpuno izvlaštenje od 08.04.2019. za k.č.br.: 2340/2, 2377, 3368, 3369 i 3390 k.o. Greda
 - suglasnost vlasnika zemljišta, Općine Lekenik, KLASA: 325-03/19-05/01, URBROJ: 2176/12-02-19-02 od 14.05.2019., za k.č.br.: 3686, 3688 i 3689 k.o. Greda i k.č.br. 1453 k.o. Žažina

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000002, URBROJ: 2176/01-09/02-18-0016, od 23.05.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, Sisak, pravomoćna dana 21.06.2018. godine

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnosti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 10.200,00 kuna na račun broj HR5623400091800003001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNICA

Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - PRIVREDA d.o.o.
HR-44250 Petrinja, Gundulićeva 14 - dostava osobno
 - TOMISLAV MATOIC - opunomoćenik
HR-10363 Adamovec, DRAGUTINA DOMJANIĆA 102 - dostava osobno
- oglasna ploča ovog upravnog odjela i elektronička oglasna ploča, u trajanju 8 dana
- objaviti na mrežnoj stranici SMŽ, u trajanju 30 dana
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Lekenik, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Zagrebačka 44, 44 272 Lekenik
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Banovina"
HR-44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11
 - PUK Sisak, Odjel za katastar nekretnina Sisak
HR-44000 Sisak Trg hrvatskih branitelja 9
 - Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i ruralni razvoj
HR-44000 Sisak, Rimska 28

