



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Rimska 28, Sisak

KLASA: UP/I-350-05/19-01/000013
URBROJ: 2176/01-08/02-19-0008
Sisak, 02.12.2019.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, Sisak, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, OIB 00252572114, po opunomoćeniku Domagoj Broz - Trasa Adria d.o.o. Zagreb, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječni promet), 1. skupine - malo pristanište na rijeci Kupi u Žažini

na novoformiranoj građevnoj čestici od dijela k.č. 141 k.o. Žažina, te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

- idejni projekt oznake 08/2019-ID od 04.2019.godine, ovlaštteni projektant Domagoj Baričić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5873 (TRASA ADRIA d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ivana Stožira 6, OIB 85347478604) - MAPA 1/1.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Banovina" - utvrđeni posebni uvjeti, klasa: 325-01/19-18/0000221, urbroj: 374-3110-1-19-2, od 25.01.2019.godine
- Lučka uprava Sisak - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 345-05/19-02/01, URBROJ: 376-02-05-19-11, od 05.03.2019.godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-02/16, URBROJ: 530-05-19-2, od 17.01.2019.godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Sisak - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA:UP/I-345-19/19-02/4, URBROJ: _530-04-12-1-19-3, od 22.01.2019.godine

- Općina Lekenik - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA:361-06/19-02/02, URBROJ: 2176/12-03/01-19-02, od 01.02.2019.godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 361-03/19-01/162, URBROJ: 376-10-19-2, od 14.01.2019.godine
- HRVATSKI TELEKOM d.d. - utvrđeni posebni uvjeti, BROJ: T43-49340389-19, od 28.01.2019.godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-01/136, URBROJ: 512M3-020202-19-6, od 30.09.2019.godine
- Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje posebnih uvjeta, KLASA: 612-08/19-23/4161, URBROJ: 532-04-02-04/1-19-6, od 10.10.2019.godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta, BROJ: 401800102/4000/19DK, od 25.09.2019.godine
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 351-02/19-03/05, URBROJ: 2176/01-08/14-19-2, od 14.01.2019.godine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 350-05/19-02/16, URBROJ: 530-05-19-2, od 17.01.2019.godine
- PRIVREDA d.o.o. - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta, BROJ: 36-19/EK, od 01.02.2019.godine.

III. U postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu doneseno je rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, klasa: UP/I-351-02/19-06/08, urbroj: 2176/01-08/11-19-3, od 9.travnja 2019. godine utvrđeno je da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, OIB 00252572114, po opunomoćeniku Domagoj Broz- Trasa Adria d.o.o. Zagreb, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.04.2019. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (riječni promet) - malo pristanište na rijeci Kupi u Žažini, 1. skupine

na novoformiranoj građevnoj čestici od dijela k.č. 141 k.o. Žažina, iz točke I. izreke ove dozvole.

Dopisom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, klasa: UP/I-350-05/19-01/000116, urbroj: 531-06-2-2-19-0004, od 04.07.2019. utvrđena je nadležnost ovog tijela za izdavanje lokacijske i/ili građevinske dozvole, pa je zahtjev dostavljen na nadležno postupanje.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) geodetska podloga – ortofoto karta s preklopljenim katastarskim planom, ovjerena od nadležnog katastarskog ureda
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- e) proveden je postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Zahhtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUO Lekenik III. ID ("Službeni vjesnik" Općine Lekenik, broj 17a/06., 23/11., 30/15., 29/19. i 44/19.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni oznake - mala pristaništa,
- prema kartografskom prikazu 3. Zaštita prostora - Područje posebnih obilježja značajnog krajobraza Dolina rijeke Kupe

Kartografski prikazi iz prostornog plana s legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 82.a) navedenog plana.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na javni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
 - Predstavnic Hrvatske vode, HR - 44000 Sisak, Ulica Ruđera Boškovića 11, Đurđica Franić, d.i.g., za k.č. 141, 1449, k.o. Žažina - izjavljuje da iz obuhvata zahvata treba izuzeti kčbr. 1449, k.o. Žažina, te predvidjeti obuhvat samo na kčbr. 141, k.o. Žažina.

Idejni projekt usklađen je s primjedbom Hrvatske vode.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNICA
Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

DOSTAVITI:

1. OPĆINA LEKENIK, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44, po opunomoćeniku Domagoj Broz - Trasa Adria d.o.o. Zagreb, Ivana Stožira 6, s idejnim projektom u dva primjerka
2. Hrvatske vode, HR-44000 Sisak, Ulica Ruđera Boškovića 11,
3. Dostaviti na oglasnu ploču, 8 dana,
4. Objaviti na mrežnoj stranici SMŽ, u trajanju 30 dana,
5. U spis, ovdje