



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/97
URBROJ:2176-02-25-14
Sisak, 20. listopada 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) i zaključka Povjerenstva za provedbu postupka javnog prikupljanja ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu RH broj: 4/25, KLASA:003-01/25-01/70, URBROJ:2176-02-25-2 od 8. listopada 2025. godine, župan Sisačko-moslavačke županije, donio je

ODLUKU
o pokretanju postupka prodaje nekretnine
u k.o. Voloder putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnina označena kao zk.č.br. 232/1, IST.HIŽ.DELI, oranica površine 3300 m² i kuća i dvorište površine 661 m², ukupne površine 3961 m², zk.ul.br.7692, k.o. Voloder, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, a koja odgovara k.č.br. 232/1, k.o. Voloder, u vlasništvu Republike Hrvatske, prodat će se putem javnog poziva i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

Za nekretninu navedenu u točki I. ove Odluke početna cijena utvrđena je u iznosu od **15.400,00 EUR** (slovima: petnaest tisuća četiristo eura) na temelju Procjembenog elaborata oznake TD:075-Z-VOLODER-SMŽ/25 od svibnja 2025. godine koji je izradio Zrinoslav Ceranac, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, a koji je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije KLASA:364-01/25-02/51, URBROJ:2176-08/16-25-2 od 27. svibnja 2025. godine.

III.

Kupac nekretnina iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu od **587,50 EUR** (slovima: petsto osamdeset sedam eura i pedeset centi).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.



ŽUPAN
Ivan Celjak, mag. iur.