



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/262
URBROJ:2176-02-25-33
Sisak, 20. listopada 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) i zaključka Povjerenstva za provedbu postupka javnog prikupljanja ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu RH broj: 4/25, KLASA:003-01/25-01/70, URBROJ:2176-02-25-2 od 8. listopada 2025. godine, župan Sisačko-moslavačke županije, donio je

ODLUKU
o pokretanju postupka prodaje nekretnina
u k.o. Jasenovac putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnine označene kao zk.č.br. 340 mjesna rudina, oranica od 324m² i dvorište od 100 m², ukupno 424 m², zk.ul.br. 2865, k.o. Jasenovac, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini Zemljišnoknjižni odjel Novska, a koja odgovara k.č.br. 340, k.o. Jasenovac i zk.č.br. 336/2 mjesna rudina, oranica, površine 122 m², zk.ul.br. 2865, k.o. Jasenovac upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Novska, a koja odgovara k.č.br. 336/2, k.o. Jasenovac, u vlasništvu Republike Hrvatske, prodat će se putem javnog poziva i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

Za nekretnine navedene u točki I. ove Odluke početna cijena utvrđena je u iznosu od **185,00 EUR** (slovima: sto osamdeset pet eura) na temelju Procjembenih elaborata oznaka broj: 340 Jasenovac i broj: 336/2 Jasenovac od rujna 2025. godine koje je izradio Dražen Trdina, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, a koje je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije KLASA:364-01/25-02/94, URBROJ:2176-08/16-25-2 od 30. rujna 2025. godine i KLASA:364-01/25-02/95, URBROJ:2176-08/16-25-2 od 30. rujna 2025. godine.

III.

Kupac nekretnina iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu od **700,00 EUR** (slovima: sedamsto eura).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.



ŽUPAN
Ivan Celjak, mag. iur.