



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/58
URBROJ:2176-02-26-33
Sisak, 29. siječnja 2026.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) i Zaključka Povjerenstva za provedbu postupka javnog prikupljanja ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu RH broj: 1/26, KLASA:003-01/26-01/10, URBROJ:2176-08-25-3 od 28. siječnja 2026. godine, župan Sisačko-moslavačke županije, donio je

ODLUKU
o pokretanju postupka prodaje nekretnina
u k.o. Čuntić putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnine označene kao zk.č.br. 449/2, funduš, dvorište od 500 m², oranica od 425 m² i kuća, funduš od 68 m², ukupne površine 993 m², zk.ul.br. 1526, k.o. Čuntić i zk.č.br. 450, funduš, dvorište od 500 m², zgrada od 58 m², oranica od 306 m² i kuća, funduš od 38 m², ukupne površine 902 m², zk.ul.br. 900, k.o. Čuntić, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, a koje odgovaraju k.č.br. 449/2 i 450, k.o. Čuntić, u vlasništvu Republike Hrvatske, prodat će se putem javnog poziva i to javnim prikupljanjem ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

II.

Za nekretnine navedene u točki I. Odluke početna cijena utvrđena je u iznosu od **3.390,00 EUR** (slovima: tri tisuće tristo devedeset eura) na temelju Procjembenog elaborata broj 449/2 Čuntić od siječnja 2026. godine koje je izradio Dražen Trdina, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, a koje je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije KLASA:364-01/26-02/07, URBROJ:2176-08/16-26-2 od 26. siječnja 2026. godine i Procjembenog elaborata broj 450 Čuntić od siječnja 2026. godine koje je izradio Dražen Trdina, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina, a koje je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina za područje Sisačko-moslavačke županije KLASA:364-01/26-02/03, URBROJ:2176-08/16-26-2 od 26. siječnja 2026. godine.

III.

Kupac nekretnina iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu od **1.100,00 EUR** (slovima: tisuću sto eura).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

