



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Ž U P A N
KLASA:940-01/24-01/476
URBROJ:2176-02-25-16
Sisak, 5. veljače 2025.

Na temelju članka 12. stavka 2., članka 13. te članka 24. podstavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 155/23) te Zaključka povjerenstva za provedbu postupaka javnog nadmetanja putem usmene javne dražbe i javnog prikupljanja ponuda za prodaju te davanje u zakup ili najam nekretnina u vlasništvu RH, KLASA:940-01/24-01/476, URBROJ:2176-08-25-15 od 30. siječnja 2025. godine, župan Sisačko-moslavačke županije donio je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnina u k.o. Lekenik

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu br:2/24 za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na području Sisačko-moslavačke županije, objavljenom 19. prosinca 2024. godine u Večernjem listu i na mrežnim stranicama Sisačko-moslavačke županije, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižnog odjela u Sisku zk.č.br.4063, Brestov čret, pašnjak od 2703 m², upisana u zk.ul.br. 1590 k.o. Lekenik, zk.č.br.4064 Brestov čret, pašnjak od 2878 m², upisana u zk.ul.br. 2237 k.o. Lekenik, zk.č.br.4068 Brestov čret, pašnjak od 1243 m², upisana u zk.ul.br. 1588 k.o. Lekenik, zk.č.br.4070 Brestov čret, pašnjak od 8083 m², upisana u zk.ul.br. 2133 k.o. Lekenik, zk.č.br.4106 Brestova ulica, pašnjak od 1984 m², upisana u zk.ul.br. 2033 k.o. Lekenik, u vlasništvu Republike Hrvatske, početne cijene u iznosu **85.600,00 EUR** (slovima:osamdesetpettisućaašesto eura), zaprimljena jedna ponuda:

- Elgrad d.o.o., Vučak 30, Zagreb, OIB:00443524345, KLASA:940-01/24-01/476, URBROJ:11-25-8, ponuđena kupoprodajna cijena iznosi **90.100,00 EUR** (slovima:devedesettisućasto eura).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Elgrad d.o.o., Vučak 30, Zagreb, OIB:00443524345, za ponuđenu kupoprodajnu cijenu od **90.100,00 EUR** (slovima:devedesettisućasto eura).

III.

S kupcem iz točke II. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene nekretnine u iznosu od **3.075,00 EUR** (slovima: tritisuće sedamdesetpet eura) te trošak postupka u iznosu od **173,63 EUR** (slovima: stosedamdesettri eura i šezdesettri centa).

Sredstva iz stavka 2. ove točke kupac mora uplatiti na račun Sisačko-moslavačke županije i dostaviti potvrdu o uplati do potpisivanja kupoprodajnog ugovora.

IV.

Sredstva u iznosu od 8.560,00 EUR (slovima: osamtisućapetstošezdeset eura) uplaćena na račun Sisačko-moslavačke županije na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke vratit će se na račun kupca nakon što izvrši uplatu kupoprodajne cijene u cijelosti.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

